

STREAM-CITY

Sistema Informativo Integrato
per la gestione del settore

EDILIZIA

Introduzione

- Cosa è StreamCity,
- L'Architettura,
- Cosa fa,
- Come è fatto,
- Gli Sviluppi in corso
- La Dimostrazione

Cosa è StreamCity

- Un suite di prodotti modulari ed integrati per la gestione completa delle pratiche edilizie.
- Uno Strumento flessibile per il controllo dei tempi e delle scadenze in totale aderenza alle attività, alle leggi ed ai regolamenti.
- Un sistema di Reportistica, Indicatori ed Indici utili al Controllo della Gestione.

Architettura e Prodotti



- Permessi a Costruire
- Commissione Comunale
- Agibilità e Gestione Multe
- Piani Attuativi di iniziativa Privata e Misti
- Piani Attuativi di Recupero
- Condono Edilizio
- Ordinanze ed Esposti
- Reports, Indicatori ed Indici
- Moduli e funzioni per l'integrazione di:
 - S.I.T, Protocollo, U.R.P e Bilancio.

Cosa fa StreamCity

Acquisizione delle pratiche

- Acquisizione delle Pratiche,
- Protocollo, con possibilità di integrazione con sistema in uso,
- Verifica e gestione degli Allegati per tipologia,
- Accettazione delle Integrazioni,
- Stampa delle Ricevute,
- Rilascio Informazioni e copia di documenti.

Cosa fa StreamCity

L'Istruttoria Tecnica

- Verifica e gestione dei Documenti tecnici;
- Gestione integrazioni tecniche alla Pratica;
- Gestione della corrispondenza anche via e-mail;
- Richiesta e Gestione dei pareri sia interni che degli Enti Esterni anche via Internet;
- Gestione completa della Commissione Comunale
- Determinazione del Costo di Costruzione, degli Oneri Primari e secondari
- Stampa riepilogo della istruttoria tecnica

Cosa fa StreamCity

L'Istruttoria Amministrativa

- Verifica e gestione dei Documenti amministrativi,
- Gestione delle integrazioni Amministrative e della Corrispondenza
- Verifica e gestione degli Oneri dovuti,
- Verifica e gestione delle Oblazioni e delle Multe.
- Rilascio dei Certificati e dei Provvedimenti Adottati
- Pubblicazione dei Provvedimenti anche su Internet.
- Follow-on della pratica con controllo scadenze.

Cosa fa StreamCity

Il controllo della Gestione attraverso

- Oltre 30 diversi tra reports ed Indicatori

Il controllo delle Attività

- Definizione degli Iter per tipologia pratica, del timing e delle scadenze imposte da leggi e regolamenti,
- Controllo dello stato di avanzamento e delle scadenze,
- Confronto tra tempi utilizzati e timing definito;
- Controllo della localizzazione delle Pratiche;
- Supporto alla ottimizzazione delle risorse.

Com'è fatto StreamCity

Architettura e strumenti utilizzati

- RDBMS Oracle 9i e 10g Express
- Disponibilità come Servizio Intranet ed Internet con utilizzo con tutti i Browser più diffusi, S.O. Windows 2003 e CITRIX
- Disponibilità con Architettura Client/Server, S.O. Windows 2000 o XP
- Portabile in ambiente Linux

Com'è fatto StreamCity

La tecnologia StreamCity

- Uso nativo del WorkFlow di Processo (proprietario),
- Personalizzazione del WorkFlow alle leggi ed alle esigenze dell'Amministrazione (una tantum),
- Scomposizione degli iter in fasi, attività e sottoattività,
- Definizione autorizzazioni, timing e scadenze,
- Link ad Applicazioni, Maschere, Stampe e Funzioni specifiche per ciascuna attività e sottoattività;
- Gestione completa da parte dell'Engine di WorkFlow.

Configurazione di StreamCity

SERVIZIO WEB (Intranet, Internet e Misto)

- Accesso protetto da certificato, criptato a 128 bit, accede qualsiasi Pc purché dotato di internet Browser,
- Abilitazione Utenti attraverso certificato, User-name e password,
- Applicazioni StreamCity e Dati residenti presso l'Amministrazione o Server Farm o presso il Fornitore,
- Data Base Oracle 9i oppure 10 g Express,
- Application Server: S.O. Windows 2003 server standard e Citrix Access Essentials;

Configurazione di StreamCity

IN HOUSE Versione Client-Server

- Installato presso l'Amministrazione;
- Server dati: S.O. Windows 2003 Server;
in alternativa Suse Linux;
- RDBMS Oracle 10g Express
- Applicazioni StreamCity disponibili sul server dati per download da parte dei Clients;
- Licenze in funzione dei Clients attivati;

StreamCity: In corso di sviluppo

Pagamento degli Oneri e dei Contributi

Comprende:

- Nuova gestione delle Rateizzazioni,
- Emissione degli Avvisi di scadenza,
- Controllo delle scadenze,
- Gestione delle Reversali,
- Emissione dei Solleciti,
- Attivazione delle Fidejussioni,
- Emissione dei Ruoli.

Fine Presentazione



Dimostrazione